



## หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียน เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2548 ทะเบียนเลขที่ 0107548000188

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ภัทรเฮ้าส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

2. กรรมการของบริษัทมี 7 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

1. พลเอกไตรรัตน์ รังคะรัตน์

2. นายชาญวิทย์ วิภูศิริ

3. นายสนธิ กฤตพงศ์พิมาน

4. นายวิโรบลย์ เรืองศรีมัน

5. นายยงยศ ปาละนิติเสนา

6. นายทวีต ตันท์ศุภศิริ

7. นายอุทิศ ภิญโญภัทรกุล/

3. ชื่อและจำนวนกรรมการ ซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ นายชาญวิทย์ วิภูศิริ

ลงลายมือชื่อร่วมกับ นายวิโรบลย์ เรืองศรีมัน หรือ นายสนธิ กฤตพงศ์พิมาน

รวมเป็นสองคนและประทับตราสำคัญของบริษัท

ข้อจำกัดอำนาจกรรมการไม่มี/

4. ทุน ทุนจดทะเบียน 551,100,000.00 บาท /

(ห้าร้อยห้าสิบล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน)

ทุนชำระแล้วเป็นเงิน 400,000,000.00 บาท /

(สี่ร้อยล้านบาทถ้วน)

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 111 หมู่ที่ 7 ถนนนันทบุรี-ปทุมธานี ตำบลบางคูวัด อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมหาชนจำกัดนี้มี 61 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 7 แผ่น

โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ  
สู่ดิจิทัล

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation





ที่ E10091220407871

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 4 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567

(นายวีรวิทย์ พันธุ์รัตน์)

นายทะเบียน

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220407871

- กรณีที่ เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรรมการและผู้บริหารจะต้องมีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 โปรดตรวจสอบ รายละเอียดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท ภัทรเฮ้าส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105536055991 ได้จดทะเบียนแปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2548/
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2566
- หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้ พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ  
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation



## บริษัท ภัทรเข้าสู่ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

0107574800188

## วัตถุประสงค์ของบริษัท มีจำนวน 61 ข้อ ดังต่อไปนี้

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถูกรวมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และจัดการโดยประการอื่นใด ซึ่งทรัพย์สินใดตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ประกอบกิจการค้าที่ดิน ทำการจัดสรรที่ดินและบ้าน การจัดหาที่ดินและสิ่งก่อสร้างหรือทำการก่อสร้างสิ่งก่อสร้างอย่างอื่นบนที่ดินนั้นเพื่อจำหน่าย ให้เช่า ให้เช่าซื้อ เพื่อเป็นสถานที่อยู่อาศัย สถานที่ทำการพาณิชย์ สถานที่ทำการราชการ โรงงานอุตสาหกรรม
- (3) ขาย โอน จำนอง จำน่า แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (4) ซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ขายฝาก แลกเปลี่ยน จำนอง หรือจัดหาด้วยวิธีการใด ๆ ซึ่งที่ดิน สิทธิเหนือพื้นดิน อสังหาริมทรัพย์ สิ่งขงอสังหาริมทรัพย์ หรือสิทธิหรือเอกสิทธิ์ใด ๆ ซึ่งบริษัท เห็นว่ามีความจำเป็นหรือเป็นประโยชน์ต่อบริษัท รวมทั้งการจำนำ รับจำนำ สิ่งขงอสังหาริมทรัพย์ และ/หรือ สิทธิอื่นใด ยกเว้นกิจการเครดิตฟองซิเอร์และการค้าหลักทรัพย์
- (5) รับทำกรรมเป็นผู้บริหารอาคารชุด เป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดูแลทรัพย์สิน ผลประโยชน์ และสิทธิต่าง ๆ ของอาคารชุด หรือผู้อยู่อาศัยในอาคารชุด รวมทั้งทำการก่อสร้างอาคารชุดจัดหาผู้มาซื้ออาคารชุด
- (6) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจ ประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (7) ทำการกู้ยืม ขอสินเชื่อ เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น ขอรับความช่วยเหลือทางการเงินจากสถาบันการเงิน หรือธนาคารทั้งในส่วนเอกชนและรัฐบาลทั้งในประเทศและต่างประเทศ และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยมีหรือไม่มีบุคคล หรือ หลักทรัพย์ค้ำประกันหรือเป็นประกัน รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลักหลังตัวเงิน หรือตราสารที่ เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (8) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขา หรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (9) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วน และเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัดอื่น เข้าทำกิจการร่วมกับบุคคล หรือนิติบุคคลตลอดจนองค์การใด ๆ ทั้งของ เอกชนและรัฐบาล ทั้งภายในและภายนอกราชอาณาจักรเพื่อประโยชน์ของบริษัท ไม่ว่าห้างหุ้นส่วน บริษัทจำกัด บริษัทมหาชนจำกัด หรือกิจการร่วมค้าอื่น ๆ จะมีวัตถุประสงค์ตรงกันหรือไม่ก็ตาม
- (10) ประกอบกิจการค้าหลักทรัพย์มีชีวิต เนื้อสัตว์ฆ่าแหละ เนื้อสัตว์แช่แข็ง และเนื้อสัตว์บรรจุ กระป๋อง



0107574800188

**บริษัท ภัทรเจ้าสิ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)**

- (11) ประกอบกิจการค้า ข้าว ข้าวโพด มันสำปะหลัง ผลิตภัณฑ์จากมันสำปะหลัง กาแฟ เม็ดมะม่วงหิมพานต์ ถั่ว งา ละหุ่ง ปาส์มน้ำมัน ปอ ฝ้าย นุ่น พืชไร่ ผลิตภัณฑ์จากสินค้าดังกล่าว ครึ่งหนังสัตว์ เซาส์ตัว ไม้ แร่ ยาง ยางดิบ ยางแผ่น หรือยางชนิดอื่นอันผลิตขึ้น หรือได้มาจากส่วนหนึ่ง ส่วนใดของต้นยางพารา ของป่า สมุนไพร และพืชผลทางเกษตรอื่นทุกชนิด
- (12) ประกอบกิจการค้าเครื่องใช้ไฟฟ้า ตู้เย็น พัดลม เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ เครื่องดูดอากาศ หม้อหุงข้าวไฟฟ้า เตาไฟฟ้า เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เครื่องครัว เตาอบไมโครเวฟ เครื่องแก้ว อุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องกีฬา เครื่องดนตรี ของเด็กเล่น กระดาษปิดฝาผนัง รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น
- (13) ประกอบกิจการค้า ผัก ผลไม้ หน่อไม้ พริกไทย พืชสวน บุหรี่ ยาเส้น เครื่องดื่ม น้ำดื่ม น้ำแร่ น้ำผลไม้ สุรา เบียร์ ไวน์ อาหารสด อาหารแห้ง อาหารสำเร็จรูป อาหารทะเลบรรจุกระป๋อง เครื่องกระป๋อง เครื่องปรุงรสอาหาร น้ำซอส น้ำตาล น้ำมันพืช อาหารสัตว์ และเครื่องบริโภคอื่น
- (14) ประกอบกิจการค้า ผ้า ผักทอจากใยสังเคราะห์ ด้าย ด้ายยัด เส้นใยในลอน ใยสังเคราะห์ เส้นด้ายยัด เครื่องนุ่งห่ม เสื้อผ้าสำเร็จรูป เครื่องแต่งกาย เครื่องประดับกาย ถุงเท้า ถุงน่อง เครื่องหนัง รองเท้า กระเป๋า สิ่งทอ อุปกรณ์การเล่นกีฬา และเครื่องอุปโภคอื่น
- (15) ประกอบกิจการค้าบ้านสำเร็จรูป ซ้อ ชาย หรือผลิตภัณฑ์ก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี เครื่องตกแต่งอาคาร เครื่องเหล็ก เครื่องทองแดง เครื่องทองเหลือง เครื่องเคลือบ เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องขึงตวงวัด เครื่องเคหะภัณฑ์ เครื่องเฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์ประปา รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว
- (16) ประกอบกิจการค้า และรับติดตั้ง ซ่อมแซม แก้ไข ตรวจสอบคุณภาพ บำรุงรักษา เครื่องจักร เครื่องยนต์ เครื่องมือกล เครื่องท่อนแรง เครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เครื่องกำจัดขยะ ขนพาหนะ เครื่องกำจัดหรือบำบัดของเสียหรือน้ำเสีย เครื่องแยกกากอุตสาหกรรมหรือของเสียต่าง ๆ เครื่องมือผลิตไอน้ำ น้ำ น้ำบริสุทธิ์ และน้ำผสมสารเคมี อุปกรณ์ไฟฟ้า ประปา และเครื่องใช้ไฟฟ้า รวมทั้งอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าวข้างต้น
- (17) ประกอบกิจการค้า น้ำมันเชื้อเพลิง ถ่านหิน ผลิตภัณฑ์อย่างอื่นที่ก่อให้เกิดพลังงาน และสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง และให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยากันสนิม สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (18) ประกอบกิจการค้า ยา ยารักษาโรค เภสัชภัณฑ์ เคมีภัณฑ์ เครื่องมือแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ทางวิทยาศาสตร์ ปุ๋ย ยาปราบศัตรูพืช ยาบำรุงพืชและสัตว์ทุกชนิด
- (19) ประกอบกิจการตัดผม แต่งผม เสริมสวย ตัดเครื่องสำอาง อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องใช้เสริมความงาม รวมทั้งตัดเย็บ และซักรีดเสื้อผ้า



0107574800188

**บริษัท ภัทรเข้าสู่ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)**

(20) ประกอบกิจการค้า กระดาษ เครื่องเขียน แบบเรียน แบบพิมพ์ หนังสือ อุปกรณ์การเรียนการสอน เครื่องคำนวณ เครื่องพิมพ์ อุปกรณ์การพิมพ์ สิ่งพิมพ์ หนังสือพิมพ์ ตู้เก็บเอกสาร เครื่องใช้สำนักงาน เครื่องมือสื่อสาร คอมพิวเตอร์ รวมทั้งอุปกรณ์และอะไหล่ของสินค้าดังกล่าว

(21) ประกอบกิจการค้าทอง เงิน นาก เพชร พลอย และอัญมณีอื่น รวมทั้งวัตถุทำเทียม สิ่งดังกล่าว วัตถุโบราณ ศิลปวัตถุ และของที่ระลึก

(22) ประกอบกิจการค้าพลาสติก เม็ดพลาสติก หรือสิ่งอื่นซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน ทั้งที่อยู่ในสภาพวัตถุดิบหรือสำเร็จรูป

(23) ประกอบกิจการค้า ยางเสริม สิ่งทำเทียม วัตถุหรือสินค้าดังกล่าวโดยกรรมวิธีทางวิทยาศาสตร์

(24) ประกอบกิจการสั่งเข้ามาจำหน่ายภายในประเทศ และส่งออกไปจำหน่ายยังต่างประเทศ ซึ่งสินค้าทุกชนิดตามวัตถุประสงค์ของบริษัท

(25) ประกอบกิจการประมูลเพื่อขายสินค้าและรับจ้างทำของตามวัตถุประสงค์ให้แก่ เอกชน บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล หน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ รัฐบาล และองค์การของรัฐทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(26) ประกอบกิจการค้าอุปกรณ์การถ่ายภาพ และภาพยนตร์ จัดสร้างและจัดจำหน่าย ภาพยนตร์ รับจ้างถ่ายรูป ล้างอัด และขยายรูป รวมทั้งเอกสารอื่น

(27) ประกอบกิจการให้บริการสื่อสารมวลชน ได้แก่ หนังสือพิมพ์ วิทยุ โทรทัศน์ และประกอบกิจการโรงพิมพ์ รับพิมพ์หนังสือ พิมพ์หนังสือจำหน่าย และออกหนังสือพิมพ์ รวมทั้งทำการผลิตเกี่ยวกับกิจการดังกล่าวข้างต้น

(28) ประกอบกิจการบริการรับโฆษณา ผลิตสื่อโฆษณาทุกชนิด ได้แก่ นิตยสาร หนังสือพิมพ์ วิทยุ และโทรทัศน์ และประชาสัมพันธ์ โดยเป็นผู้ออกแบบ วางแผน ให้คำปรึกษา หรือคำแนะนำ รับจัดทำนางแบบหรือนายแบบ จัดการแสดงหรือออกรายการทางสถานที่ต่างๆ เช่น โรงแรมสรรพ วิทยุ และโทรทัศน์ ทั้งในเชิงธุรกิจ เพื่อการศึกษา และเพื่อสาธารณะประโยชน์

(29) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทงสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา และรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงาน พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม เทคนิคเกี่ยวกับอุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและจัดจำหน่าย

(30) ค้าประกัน และให้หลักทรัพย์เป็นประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่นและทำความตกลงใด ๆ กับรัฐบาล องค์การรัฐวิสาหกิจ หรือบุคคลอื่นใด รวมทั้งการค้าประกันบุคคลซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น



0107574800188

**บริษัท ภัทรเข้าสู่ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)**

(31) ประกอบกิจการรับทำการคั้นคว่ำ รวบรวม จัดทำ จัดหา วิเคราะห์ วิจัย จัดพิมพ์ จัดบันทึก เผยแพร่ข้อมูล ข่าวสาร สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด การธนาคาร และวิทยาการเกี่ยวกับข่าวสารทุกชนิด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ ทั้งภายในและภายนอกราชอาณาจักร

(32) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล ปรึกษาคนไข้และผู้เจ็บป่วย รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

(33) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์ และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น ทั้งในประเทศและนอกประเทศ

(34) จำหน่ายเครื่องฟั่นของเหลวเพื่อใช้ในการเกษตร ปศุสัตว์ อุตสาหกรรม และเพื่อใช้ในธุรกิจการให้บริการอื่นรวมทั้งให้บริการ ให้คำแนะนำปรึกษาเกี่ยวกับการใช้เครื่อง การบำรุงรักษา และประกอบกิจการเกษตรกรรมทุกชนิด

(35) ประกอบกิจการโรงงานอุตสาหกรรมเคมี อุตสาหกรรมยาง อุตสาหกรรมสิ่งทอ อุตสาหกรรมอาหารสัตว์ อุตสาหกรรมเครื่องอุปโภค และบริโภค อุตสาหกรรมเครื่องจักร เครื่องกล เครื่องยนต์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ทุกชนิด

(36) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศยาน ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ รวมทั้งรับทำการใด ๆ ตามแบบและวิธีการเกี่ยวกับพิธีศุลกากร การนำเข้า และส่งออกซึ่งสินค้า รวมทั้งการขนส่งสินค้า และการจัดสินค้าผ่านแดน

(37) ประกอบธุรกิจการนำเที่ยวทั้งภายในและภายนอกประเทศ รวมทั้งจำหน่าย หรือเป็นตัวแทนจำหน่ายซื้อขายตั๋วโดยสารเครื่องบิน รถไฟ เรือเดินสมุทร และตั๋วชมสวนทุกชนิดทุกประเภท

(38) ติดต่อหน่วยงานราชการ เทศบาล ท้องถิ่น และเจ้าพนักงานหรือเจ้าหน้าที่ เพื่อให้ได้มาและจำหน่ายไปซึ่งกรรมสิทธิ์ โบนัส อนุญาต สิทธิในเครื่องหมายการค้า เครื่องหมายบริการ อุตสาหกรรมสมบัติ ลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร สัมปทาน การนิมิตลิขสิทธิ์ แบบแผน หรือเอกสิทธิ์อื่นใด ซึ่งจำเป็นในการดำเนินธุรกิจของบริษัท เพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ของบริษัท

(39) ยื่นขอให้ได้มา จดทะเบียน เข้า ซื้อขาย ครอบครอง ถือไว้ ใช้ออน หรือจัดหามาด้วยประการใด ๆ ซึ่งสิทธิในกรรมสิทธิ์ ยี่ห้อ สูตร อุตสาหกรรมบัตร ลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร (เพตენტส์) สิทธิแห่งสิทธิบัตร ภาพประดิษฐ์ การนิมิต (อินเวนชัน) ลิขสิทธิ์แบบแผน เครื่องหมายการค้า โบนัส อนุญาต สัมปทาน สิทธิพิเศษใด ๆ หรือวิธีการทำของต่าง ๆ ที่ไม่เปิดเผย หรือให้เข้า ออกอนุญาต หรือออกเอกสิทธิ์ในเรื่องสิ่งเหล่านั้น และผลิตสินค้าโดยอาศัยการเข้า โบนัส อนุญาตหรือเอกสิทธิ์ใด ๆ อันเกี่ยวข้องกับเครื่องหมายและภาพประดิษฐ์ และกรรมสิทธิ์ในประดิษฐ์กรรมดังกล่าว

(40) ประกอบกิจการร้านอาหาร ภัตตาคาร โรงแรม ไนท์คลับ คาบาเร่ต์ ออบอบนวด โบว์ลิ่ง สานสเก็ตน้ำแข็ง โรงภาพยนตร์ หรือโรงมหรสพอื่น และศูนย์การค้า



0107574800188

**บริษัท ภัทรเฮ้าส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)**

(41) ประกอบกิจการจำหน่าย ผลิตภัณฑ์ ประกอบ และซ่อมแซมรถจักรยาน รถจักรยานยนต์ รถยนต์นั่ง รถบรรทุก รถแทรกเตอร์ และยานพาหนะอื่น รวมตลอดถึงอะไหล่และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(42) ประกอบกิจการออกแบบ วางแผน จัดระบบควบคุม รับเหมา รับช่วงงาน หรือให้ช่วงงานและทำการก่อสร้างอาคาร ที่พักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารชุด สถานที่ราชการ ศูนย์การค้า อาคารสำนักงาน โรงแรม กวดาคาร บาร์ ในต์คลับ โบว์ลิง อาบอบนวด โรงภาพยนตร์ โรงมหรสพ โรงงาน โรงผลิตไอน้ำ น้ำ น้ำบริสุทธิ์ น้ำผสมสารเคมี โรงกลั่นน้ำมัน สนามบิน ท่าเรือ อุโมงค์ เขื่อน ท่อประปา ทางหลวง อุโมงค์ ลานจอดรถ วงท่อน้ำมัน ท่อแก๊ส งานก่อสร้างฐานราก งานซ่อมแซม ตกแต่งภายใน สอนานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ หรืองานโยธาอื่นทุกประเภท เพื่อขาย ให้เช่า ไม่ว่าจะรวมถึงกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือไม่ก็ตาม และประกอบกิจการการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและอาคารต่าง ๆ และงานโยธาทุกชนิด รวมทั้งการออกแบบแปลนแผนผังในการก่อสร้างทุกชนิด ทั้งนี้ไม่ว่าในฐานะผู้รับเหมา ผู้จ้างเหมา ผู้รับช่วงงานก่อสร้างต่าง ๆ และไม่ว่าจะรับงานนั้นทั้งหมด หรือแต่บางส่วน รวมทั้งเป็นผู้รับเหมาในการประกอบกิจการตามวัตถุประสงค์ของบริษัทเพื่อผลประโยชน์ของบริษัท รวมทั้งให้คำแนะนำ ปรึกษาเรื่องแบบและชนิด การให้คำแนะนำเกี่ยวกับการประมาณราคา การใช้วัสดุ ระยะเวลาการก่อสร้างหรือเรื่องอื่น ๆ การเตรียมแบบจำลองและแบบวาดที่แสดงให้เห็นรูปร่างของสิ่งก่อสร้างนั้น ตลอดจนทำการวางแผนและควบคุม การดัดแปลง หรือซ่อมแซมสิ่งก่อสร้างดังกล่าว

(43) ประกอบกิจการออกแบบทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม ตกแต่ง และจัดหาเครื่อง ตกแต่งภายในอาคาร หรือสิ่งก่อสร้างอย่างอื่น การเขียนแบบร่างแสดงภาพภายในให้เห็นถึงการ ตกแต่ง การจัดทำสวนดอกไม้ อันเป็นการสนับสนุนกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ของบริษัททั้งทางตรงและทางอ้อม

(44) ประกอบกิจการซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ขายฝากและจำนองที่ดิน อาคาร โรงงาน หรืออสังหาริมทรัพย์อื่นรวมทั้งการซื้อ ขาย เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ขายฝาก จำนำและรับจำนำซึ่งอสังหาริมทรัพย์

(45) ประกอบกิจการค้าอาคารชุด ซื้อ ขาย ซื้อขายผ่อนส่ง ซื้อขายเงินเชื่อ ให้เช่า ให้เช่าซื้อ ซึ่งห้องชุดในอาคารชุดดังกล่าว

(46) จัดซื้อที่ดินแปลงใหญ่แล้วแบ่งแยกจัดสรรออกเป็นแปลง ๆ สำหรับขาย ตลอดจนรับจ้างปลูก ดูแลรักษาซึ่งสวนเกษตร สวนป่า สวนยาง สวนดอกไม้ สวนกล้วยไม้ สวนผัก

(47) ประกอบกิจการน้ำประปา หรือน้ำบาดาล โดยขอรับสัมปทานกิจการน้ำประปา หรือน้ำบาดาลจากหน่วยงานของรัฐบาลที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนจัดหาหรือจำหน่ายน้ำประปา อุปกรณ์ เครื่องมือ



0107574800188

**บริษัท ภัทรเฮ้าส์ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)**

เครื่องใช้ ที่ใช้ในกิจการประปาทุกชนิด และการบริการติดตั้งซ่อมแซมบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับกิจการนำประปาให้แก่บุคคลและนิติบุคคลทั่วไป

(48) ประกอบกิจการให้บริการคุ้มครอง รักษาความปลอดภัย และดูแล รักษาความสะอาด ทั้งบริเวณภายในและภายนอกตัวอาคาร

(49) ประกอบกิจการช่างรังวัดเอกชน เพื่อทำการรังวัดตามประมวลกฎหมายที่ดิน เป็นที่ปรึกษาให้คำแนะนำและเป็นตัวแทนเกี่ยวกับการรังวัดที่ดิน การจัดสรรที่ดิน การจำหน่ายที่ดิน และการจดทะเบียนเกี่ยวกับอาคารชุด

(50) ประกอบกิจการผลิตหรือรับจ้างผลิตวัสดุสำเร็จรูป ประเภทวัสดุก่อสร้าง วัสดุสังเคราะห์

(51) ประกอบกิจการให้บริการสาธารณะต่างๆ และบริการสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในอาคาร อาคารชุด และโครงการที่ดินจัดสรร รวมทั้งบริการขั้นพื้นฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องอันเป็นการสนับสนุนกิจการที่กล่าวข้างต้น อันได้แก่ บริการทำความสะอาด บริการซักผ้า บริการร้านอาหาร ห้องออกกำลังกาย บริการที่จอดรถ เป็นต้น

(52) ประกอบกิจการให้บริการอินเทอร์เน็ตความเร็วสูงภายในอาคาร อาคารชุด และโครงการที่ดินจัดสรร รวมทั้งการให้บริการอื่นๆ ในเชิงพาณิชย์โดยใช้อินเทอร์เน็ต เช่น การให้บริการเชื่อมต่อเข้ากับเครือข่าย การขายสื่อโฆษณาผ่านอินเทอร์เน็ต การให้บริการเป็นตัวกลางในการติดต่อซื้อขายสินค้า และบริการผ่านเครือข่ายอินเทอร์เน็ต เป็นต้น และบริการรับโฆษณา การผลิตสื่อโฆษณาทางสื่อการใช้คอมพิวเตอร์ระบบต่างๆ รวมทั้งระบบอินเทอร์เน็ตผ่านสายโทรศัพท์ หรือคู่สายเช่า

(53) ประกอบกิจการให้เช่าเครื่องคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์เครือข่าย และอุปกรณ์อิเล็กทรอนิกส์อื่น ๆ รวมทั้งอะไหล่ของอุปกรณ์ดังกล่าว

(54) ประกอบกิจการโทรคมนาคม ซึ่งรวมถึงการให้บริการอินเทอร์เน็ต หมายถึง การให้บริการเชื่อมโยงผ่านอินเทอร์เน็ตในเชิงพาณิชย์ เพื่อการติดต่อและใช้สารสนเทศร่วมกันเฉพาะบริการรับ-ส่งจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ การอ่านและบันทึกลงแฟกซ์ และการประยุกต์ใช้งานบนอินเทอร์เน็ต เช่น การเข้าถึงศูนย์คอมพิวเตอร์อื่นที่เชื่อมต่อเข้ากับระบบอินเทอร์เน็ต การโอนแฟ้มข้อมูลจากเครื่องอื่น ๆ บนเครือข่ายอินเทอร์เน็ต และท่องเที่ยวในเครือข่ายด้วยโปรแกรมสืบค้นข้อมูลประเภทต่างๆ ทั้งนี้ การโต้ตอบกับผู้ใช้เครือข่ายรายอื่น ๆ จะต้องกระทำในลักษณะของข้อความเท่านั้น โดยการได้รับอนุญาตจากส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ หรือโดยบทบัญญัติแห่งกฎหมายเกี่ยวกับโทรคมนาคม

(55) ประกอบกิจการให้บริการออกแบบกระดาด แบบพิมพ์ ซองจดหมาย โบรชัวร์ รวมทั้งสิ่งพิมพ์ทุกชนิด



0107574800188

**บริษัท ภัทรเข้าสู่ แอนด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)**

- (56) ประกอบกิจการให้บริการออกแบบและพัฒนาเว็บไซต์
- (57) ประกอบกิจการบริการรับแปลเอกสารทุกชนิด ทุกประเภท จากความหมายของภาษาหนึ่งเป็นอีกภาษาหนึ่ง
- (58) ประกอบกิจการโรงเรียน สถานศึกษา สนามและศูนย์ฝึกซ้อมการกีฬา รับทำการฝึกสอน และอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการกีฬา (เมื่อได้รับอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องแล้ว)
- (59) บริษัทมีอำนาจออกหุ้น โดยราคาหุ้นสูงกว่ามูลค่าหุ้นที่จดทะเบียนไว้ได้
- (60) บริษัทมีความประสงค์ที่จะเสนอขายหุ้น และหลักทรัพย์อื่นใดตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ต่อประชาชน และ/หรือผู้ถือหุ้นเดิมก็ได้
- (61) บริษัทอาจออกหลักทรัพย์เป็นหุ้นกู้ ตั๋วเงิน ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้น หรือหุ้นกู้ และหลักทรัพย์อื่นใดเสนอขายต่อประชาชน ตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

